

Rijksstraatweg 0 Ong 3237 VIERPOLDERS

Vraagprijs: € 450.000,- k.k.

"Hoewel dun gezaaid komt het gelukkig toch nog voor!"

Rijksstraatweg Vierpolders

In tegenstelling tot de vaak krap bemeten bouwkavels, mogen wij u hierbij namelijk dit zeer ruime bouwkavel van circa 3000 m² (!) te koop aanbieden.

Op deze aantrekkelijk locatie wordt u de kans geboden de bouw van uw gedroomde landhuis of villa te realiseren!

Locatie:

Het perceel is gelegen naast huisnummer 38 aan de Rijksstraatweg te Vierpolders. Ideaal wonen in de gemeente Brielle (buitengebied Vierpolders) waar rust, ruimte en vrijheid heerst en toch alle voorzieningen nabij.

De locatie biedt u o.a. zeer gunstige ontsluiting, zo bedraagt de reistijd per auto vanaf uw voordeur tot aan 'hartje Rotterdam' circa 35 minuten.

Bijzonderheden/ bouwindicatie:

Op het kavel mag volgens de algemeen ter plaatse geldende regels maximaal 200 m² bebouwd worden, exclusief vergunningsvrije bouwwerken zoals aan,-uitbouwen alsmede bijgebouwen. Voorgevelgrens: 50 meter uit de as van de openbare weg.

Kortom, bent u op zoek naar een royaal (bouw)kavel eigen grond en in een landelijke omgeving doch nabij alle voorzieningen gelegen, dan is dit uw kans !

