

Mackaystraat 8 3201 WG SPIJKENISSE

Vraagprijs: € 248.000,- k.k.

Wilt u wonen in het centrum van Spijkenisse met alle voorzieningen op loopafstand, zoek dan niet verder!

Mackaystraat 8 Spijkenisse

Deze nette tussenwoning beschikt over parkeerplaats op eigen terrein, 2 slaapkamers (voorheen 3) en ruime zolder welke met kleine aanpassingen een 3e slaapkamer gerealiseerd kan worden. Tevens is zolderverdieping vergroot middels een dakkapel aan weerszijde. In de onderhoudsarme achtertuin staat een ruime berging voorzien van overkapping.

Indeling begane grond:

Aangebouwde berging/bijkeuken met aansluitingen t.b.v. de wasmachine en droger en deur naar buiten. Hal/entree met meterkast (4 groepen en aardlekschakelaar). Toiletruimte volledig betegeld met wandcloset, fonteintje en mechanische afzuiging. Tuingerichte woonkamer met trapkast en aluminium schuifpui naar de tuin. De vloer is afgewerkt met een laminaatvloer. Open keuken aan de voorzijde met hoekopstelling en voorzien van 4-pits gaskookplaat, afzuigkap en vaatwasser.

Indeling verdieping:

Overloop met laminaatvloer (gehele verdieping) met toegang tot de grote slaapkamer (voorheen 2) en een 2e slaapkamer welke thans in gebruik is als garderobekamer. Volledig betegelde badkamer welke is voorzien van inloopdouche, toilet, handdoek radiator en wastafelmeubel.

Indeling zolderverdieping:

Bereikbaar via vaste trap. Open zolder welke is vergroot middels de kunststof dakkapellen aan weerszijde. De opstelling van de combiketel (Vaillant, bouwjaar 2004) en mechanische ventilatie unit. Aan weerszijden tevens knieschotten voor meer bergruimte.

Bijzonderheden:

- Op loopafstand van alle voorzieningen.
- Stenen berging aan de voorzijde en twee houten bergingen in de achtertuin.
- Achtertuin is voorzien van buitenkraan en elektra.
- Geheel voorzien van dubbele glas.

Afmeting:

Woonkamer 6,05 x 4,87 m
Keuken 2,10 x 2,80 m
Slaapkamer 4,77 x 3,05/4,10 m
Badkamer 2,09 x 2,58 m
Slaapkamer 3,02 x 3,68 m
Zolder 4,38 x 4,61 m





