

### 3. Dak(en)

a. Hoe oud zijn de daken?

Platte daken: .....

Overige daken: + 2000 geheel vernieuwd

b. Heeft u last van daklekkages (gehad)?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

c. Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

d. Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?  ja/ nee

e. Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd?  ja/ nee  
Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd?  ja/ nee

f. Zijn de regenwaterafvoeren in orde?  ja/ nee  
Zo nee, toelichting:

g. Zijn de dakgoten in orde (bijv. lekkage)?  ja/ nee  
Zo nee, toelichting:

Zo ja, waar?

### 5. Vloeren, plafonds en wanden

a. Is er sprake (geweest) van vocht-doorslag of optrekkend vocht op vloeren, plafonds en/of wanden?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

b. Is er sprake (geweest) van schimmel-vorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

c. Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

d. Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?  ja/ nee  
(Bijvoorbeeld loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk, etc.)  
Zo ja, waar?

e. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

f. Is er sprake van vloerisolatie?  ja/ nee

### 6. Kelder, kruipruimte en fundering

a. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?  ja/ nee  
Zo ja, waar?

b. Is de kruipruimte toegankelijk?  ja/ nee

c. Is de kruipruimte droog?  ja/ nee/ meestal

d. Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?  ja/ nee/ soms

### 4. Kozijnen, ramen en deuren

a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?

gedeelte 2015

Is dit gebeurd door een erkend schilders-bedrijf?  ja/ nee

b. Functioneren alle scharnieren en sloten?  ja/ nee  
Zo nee, toelichting:

c. Zijn alle sleutels aanwezig?  ja/ nee

d. Is er sprake van isolerende  ja/ nee/ gedeeltelijk beglazing?

e. Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?  ja/ nee